

สรุปผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

- 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - 4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด
 - 4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด
- 4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
- 4.4 ข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดกาญจนบุรี (วังขนาย) ของการเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ ตำบลวังขนาย อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ ทส 1009/9786 ลงวันที่ 1 พฤศจิกายน 2550 ดังเอกสารแนบ 1 ผู้ดูแลโครงการยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด

จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดบริเวณจุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2568 ถึงเดือนธันวาคม 2568 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) และปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) พบว่าค่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน ยกเว้น ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ในทุกเดือน ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) ในเดือนกรกฎาคม และเดือนสิงหาคม 2568 และปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) ในเดือนสิงหาคม และเดือนพฤศจิกายน 2568 ที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษ ประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) ดังรูปที่ 4-1

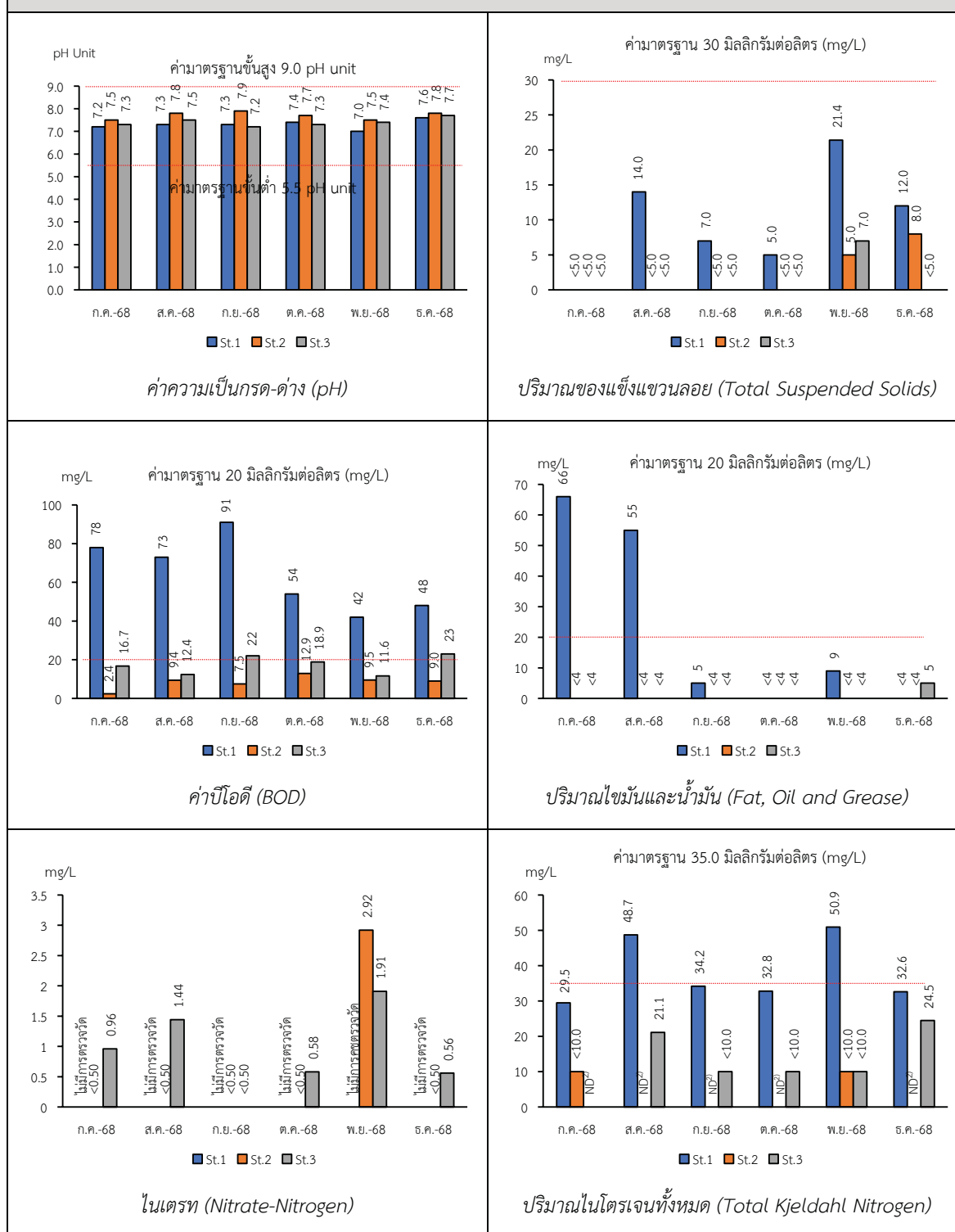
แต่อย่างไรก็ตามน้ำเสียบริเวณบ่อสูบน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางจะไหลเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสีย โดยจะไหลต่อไปยังถังเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึดเกาะ ถึงตกตะกอน และบ่อเติมอากาศสุดท้าย เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

จากผลการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดบริเวณจุดเก็บน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม 2568 ถึงเดือนธันวาคม 2568 โดยมีดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) ไนเตรท (Nitrate-Nitrogen) ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat Oil and Grease) และปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (Total Kjeldahl Nitrogen) และปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Facal Coliform Bacteria) พบว่า ค่าส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน ยกเว้นค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) บริเวณบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ในเดือนกันยายน และเดือนธันวาคม 2568 มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) แสดงดังรูปที่ 4-1

เมื่อพิจารณาผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) พบว่าระบบบำบัดน้ำเสียยังไม่สามารถบำบัดน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานได้ แต่สามารถบำบัดค่าภาระสารให้ลดลงได้ในบริเวณจุดเก็บน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย แต่เมื่อน้ำเสียมารวมกันบริเวณบ่อบำบัดสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการก็ให้ค่าภาระสารสูงขึ้นเนื่องจากอัตราการระบายน้ำน้อยทำให้น้ำเกิดการสะสมของตะกอนและแหล่งอาหารของจุลินทรีย์ แสดงให้เห็นว่าระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการยังมีความสามารถลดค่าภาระสารต่างๆได้ แต่อย่างไรก็ตามผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ควรตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดเสียให้การทำงานอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้จุลินทรีย์ได้รับออกซิเจนที่เพียงพอในการบำบัดน้ำเสีย และทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น

รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



หมายเหตุ : St.1 = จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

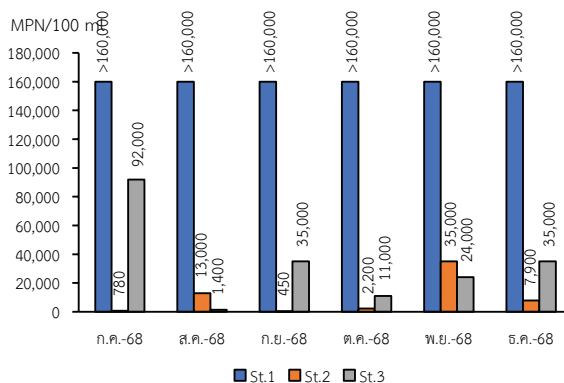
St.2 = จุดเก็บน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

St.3 = บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ

¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

²⁾ ND หมายถึง Non-Detectable (TKN <4.0 mg/L)

รูปที่ 4-1(ต่อ) ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน



ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria)

หมายเหตุ : St.1 = จุดเก็บน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

St.2 = จุดเก็บน้ำเสียหลังจากระบบบำบัดน้ำเสีย

St.3 = บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ

¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสียกับผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา (เดือนมกราคม 2566 – เดือนธันวาคม 2568) รายละเอียดดังตารางที่ 4-1 และรูปที่ 4-2

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ที่ผ่านมา พบว่า คุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ ส่วนใหญ่คุณภาพน้ำเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ในเดือนกุมภาพันธ์ 2566 และค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ในปี 2567 (เดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมีนาคม เดือนเมษายน เดือนพฤษภาคม เดือนมิถุนายน เดือนกรกฎาคม และเดือนกันยายน) ในปี 2568 (เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมีนาคม เดือนเมษายน เดือนพฤษภาคม เดือนมิถุนายน เดือนกันยายน และเดือนธันวาคม) โดยทางโครงการจะยังตรวจสอบประสิทธิภาพและการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่อง

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566										Standard
		ม.ค. 2566			ก.พ. 2566			มี.ค. 2566				
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3		
pH	-	7.0	7.6	7.0	6.32	6.70	7.09	6.90	7.60	6.68	5.5-9.0	
Total Suspended Solid	mg/l	38	18	21	6.1	6.0	31.0	11.2	2.4	1.3	≤30	
BOD	mg/l	26	15	17	20.2	9.1	12.7	22.0	10.5	13.0	≤20	
TKN	mg/l	34.44	20.16	23.52	26.88	9.80	7.84	15.68	6.16	10.92	≤35	
Oil & Grease	mg/l	<5	<5	<5	2	<1	<1	1	<1	1	≤20	
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.537	<0.008	-	0.250	<0.008	-	0.079	<0.008	-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	350	1.7	2.0	3,500	43	35	14	<1.8	<1.8	-	
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566										Standard
		เม.ย. 2566			พ.ค. 2566			มิ.ย. 2566				
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3		
pH	-	6.62	7.35	6.46	7.26	7.88	7.15	6.55	7.35	7.84	5.5-9.0	
Total Suspended Solid	mg/l	9.9	4.3	18.6	12.8	4.2	1.6	10.7	3.8	4.2	≤30	
BOD	mg/l	4.6	4.5	10.8	4.0	0.6	2.4	5.8	2.5	3.5	≤20	
TKN	mg/l	24.08	4.76	16.24	19.88	2.24	5.88	25.20	11.20	10.08	≤35	
Oil & Grease	mg/l	1	<1	<1	2	<1	<1	1	<1	<1	≤20	
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.040	<0.008	-	0.071	<0.008	-	1.242	<0.008	-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	22,000	<1.8	2	540,000	2.0	13	170	<1.8	<1.8	-	

หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

- ST.1 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
ST.2 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
ST.3 คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566												Standard ¹⁾
		ก.ค. 2566						ส.ค. 2566						
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	6.31	6.88	7.10	7.61	7.50	7.60	7.96	7.85	7.74			5.5-9.0	
Total Suspended Solid	mg/l	15.0	10.5	15.0	10.0	5.4	10.5	1.1	0.8	1.0			≤30	
BOD	mg/l	7.3	4.9	8.2	17.25	4.0	4.1	18.5	4.7	5.6			≤20	
TKN	mg/l	20.44	12.60	15.40	23.80	18.20	14.00	20.72	8.40	6.72			≤35	
Oil & Grease	mg/l	1	<1	<1	2	1	1	<1	1	1			≤20	
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.242	0.269	-	0.047	0.124	-	0.024	0.124			-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	170	21	17	17	14	11	920	<1.8	11			-	
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2566												Standard ¹⁾
		ต.ค. 2566						พ.ย. 2566						
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.68	7.88	7.66	7.05	7.10	6.96	7.10	7.17	7.00			5.5-9.0	
Total Suspended Solid	mg/l	2.8	2.7	4.3	3.7	0.8	4.5	5.4	2.4	4.6			≤30	
BOD	mg/l	8.1	7.4	10.5	12.9	4.4	4.73	15.8	8.9	10.2			≤20	
TKN	mg/l	19.04	9.80	15.68	39.20	18.48	21.48	11.20	5.60	4.20			≤35	
Oil & Grease	mg/l	<1	<1	<1	1	<1	<1	1	<1	1			≤20	
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	2.982	0.020	-	2.180	0.500	-	<0.008	<0.008			-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	540	11	120	3,400	310	250	170	<1.8	<1.8			-	

หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

- ST.1 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
ST.2 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
ST.3 คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567												Standard			
		ม.ค. 2567						ก.พ. 2567							มี.ค. 2567		
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3				
pH	-	7.2	7.7	7.3	7.1	7.9	8.0	7.0	7.9	7.1	7.0	7.9	7.1	5.5-9.0			
Total Suspended Solid	mg/l	<5.0	<5.0	7.8	11.7	<5.0	20.2	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	≤30			
BOD	mg/l	117	18.6	34	158	10.8	41	59	13.0	48	59	13.0	48	≤20			
TKN	mg/l	7.0	4.2	6.4	7.8	3.0	5.7	8.3	2.4	12	8.3	2.4	12	≤35			
Oil & Grease	mg/l	1	1	1	7	2	4	3	1	1	3	1	1	≤20			
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.171	0.137	-	<0.50	10.71	-	<0.50	<0.50	-	<0.50	<0.50	-			
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	6,300	7,900	4,100	6,300	2,400	3,700	4,300	1,100	4,900	4,300	1,100	4,900	-			
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567												Standard			
		เม.ย. 2567						พ.ค. 2567							มิ.ย. 2567		
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3				
pH	-	7.1	8.2	7.4	7.1	8.0	8.2	7.3	7.4	7.3	7.3	7.4	7.3	5.5-9.0			
Total Suspended Solid	mg/l	8.5	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	5.7	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	≤30			
BOD	mg/l	58	<2	31	22	9.6	21	66	14.8	22	66	14.8	22	≤20			
TKN	mg/l	12	2.43	9.1	10	2.3	9.9	10	4.3	5.4	10	4.3	5.4	≤35			
Oil & Grease	mg/l	3	1	3	1	1	1	2	3	2	2	3	2	≤20			
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	0.56	-	<0.50	<0.50	-	<0.50	<0.50	-	<0.50	<0.50	-			
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	5,800	2,300	3,500	6,300	3,300	3,900	7,900	3,300	4,900	7,900	3,300	4,900	-			

หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

ST.1 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567												Standard
		ก.ค. 2567						ส.ค. 2567						
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.5	7.6	7.3	7.2	7.8	7.2	7.3	7.9	7.0	7.3	7.9	7.0	5.5-9.0
Total Suspended Solid	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	6.5	<5.0	5.2	12.5	<5.0	5.4	12.5	<5.0	5.4	≤30
BOD	mg/l	29	<2	26	55	24	9.2	52	22	30	52	22	30	≤20
TKN	mg/l	12	2.4	5.6	14	21.5	3.3	12	2.0	6.5	12	2.0	6.5	≤35
Oil & Grease	mg/l	2	1	3	2	<1	2	3	1	2	3	1	2	≤20
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	1.09	1.99	-	<0.50	<0.50	-	<0.50	0.76	-	<0.50	0.76	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	9,200	2,100	3,900	11,000	3,500	5,400	9,200	1,700	3,300	9,200	1,700	3,300	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2567												Standard
		ต.ค. 2567						พ.ย. 2567						
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.1	6.6	7.7	7.3	7.5	7.7	7.3	6.9	7.4	7.3	6.9	7.4	5.5-9.0
Total Suspended Solid	mg/l	22.2	5.4	8.3	<5.0	<5.0	11.7	<5.0	<5.0	5.2	<5.0	<5.0	5.2	≤30
BOD	mg/l	7.3	5.1	<2	40	9.5	12.5	31	18.1	8.6	31	18.1	8.6	≤20
TKN	mg/l	12	1.7	8.2	18	1.4	9.9	12	6.1	6.8	12	6.1	6.8	≤35
Oil & Grease	mg/l	1	<1	1	4	1	1	4	1	3	4	1	3	≤20
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	<0.50	-	0.87	1.09	-	2.16	1.01	-	2.16	1.01	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	4,900	1,400	2,600	13,000	2,200	7,000	12,000	4,900	3,200	12,000	4,900	3,200	-

หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

ST.1 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2568												Standard ¹⁾
		ม.ค. 2568			ก.พ. 2568						มี.ค. 2568			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.3	7.6	7.5	7.4	7.8	7.5	7.1	8.1	7.4	7.1	8.1	7.4	5.5-9.0
Total Suspended Solid	mg/l	19.3	<5.0	<5.0	7.2	<5.0	15.6	7.2	<5.0	10.0	7.2	<5.0	10.0	≤30
BOD	mg/l	43	9.3	15.2	47	<2.0	36	58	<2	26	58	<2	26	≤20
TKN	mg/l	33	1.4	14	25.9	ND ²⁾	28.1	30.8	ND ²⁾	16.0	30.8	ND ²⁾	16.0	≤35
Oil & Grease	mg/l	12	1	4	<4	<4	5	<4	<4	<4	<4	<4	<4	≤20
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	0.52	5.46	-	<0.50	2.47	-	<0.50	1.66	-	<0.50	1.66	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	1,300	3,300	>160,000	1,700	>160,000	>160,000	11,000	35,000	>160,000	11,000	35,000	-
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2568												Standard ¹⁾
		เม.ย. 2568			พ.ค. 2568						มี.ย. 2568			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.4	8.1	8.3	7.5	8.0	8.3	7.3	7.4	7.6	7.3	7.4	7.6	5.5-9.0
Total Suspended Solid	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	10.5	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	≤30
BOD	mg/l	46	16.6	36	70	<2	27	43	12.7	35	43	12.7	35	≤20
TKN	mg/l	32.1	ND ²⁾	21.0	31.0	ND ²⁾	14.3	22.7	<10.0	16.7	22.7	<10.0	16.7	≤35
Oil & Grease	mg/l	5	<4	4	5	<4	7	<4	<4	<4	<4	<4	<4	≤20
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	1.65	-	<0.50	1.06	-	1.22	1.00	-	1.22	1.00	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	3,300	7,000	>160,000	1,100	35,000	>160,000	1,100	35,000	-

หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินจัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

2) ND หมายถึง Non-Detectable (TKN <4.0 mg/L)

ST.1 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.2 คุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2568												Standard ¹⁾
		ก.ค. 2568			ส.ค. 2568						ก.ย. 2568			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.2	7.5	7.3	7.3	7.8	7.5	7.3	7.9	7.2			5.5-9.0	
Total Suspended Solid	mg/l	<5.0	<5.0	<5.0	14.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	7.0	<5.0	≤30	
BOD	mg/l	78	2.4	16.7	73	9.4	12.4	91	7.5	22			≤20	
TKN	mg/l	29.5	<10.0	ND ²⁾	48.7	ND ²⁾	21.1	34.2	ND ²⁾	<10.0			≤35	
Oil & Grease	mg/l	66	<4	<4	55	<4	<4	5	<4	<4			≤20	
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	0.96	-	<0.50	1.44	-	<0.50	<0.50			-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	780	92,000	>160,000	13,000	1,400	>160,000	450	35,000			-	
ดัชนี/ Parameters	หน่วย	ผลการตรวจวัด 2568												Standard ¹⁾
		ต.ค. 2568			พ.ย. 2568						ธ.ค. 2568			
		ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	ST.1	ST.2	ST.3	
pH	-	7.4	7.7	7.3	7.0	7.5	7.4	7.6	7.8	7.7			5.5-9.0	
Total Suspended Solid	mg/l	5.0	<5.0	<5.0	21.4	5.0	7.0	12.0	8.0	<5.0			≤30	
BOD	mg/l	54	12.9	18.9	42	9.5	11.6	48	9.0	23			≤20	
TKN	mg/l	32.8	ND ²⁾	<10.0	50.9	<10.0	<10.0	32.6	ND ²⁾	24.5			≤35	
Oil & Grease	mg/l	<4	<4	<4	9	<4	<4	<4	<4	5			≤20	
Nitrate-Nitrogen	mg/l	-	<0.50	0.58	-	2.92	1.91	-	<0.50	0.56			-	
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	>160,000	2,200	11,000	>160,000	35,000	24,000	>160,000	7,900	35,000			-	

หมายเหตุ : ¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่จัดสรร พ.ศ.2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

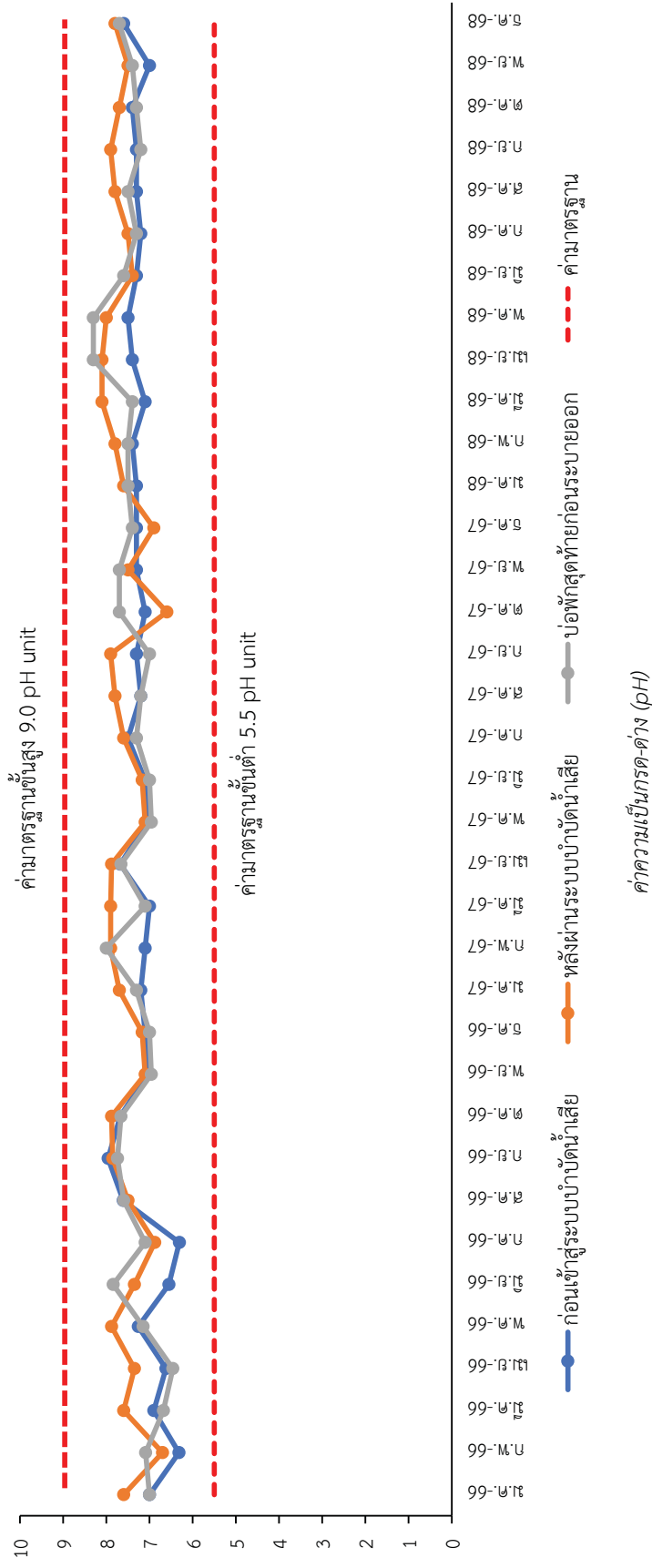
²⁾ ND หมายถึง Non-Detectable (TKN <4.0 mg/L)

ST.1 คุณภาพน้ำเสียจากท่อพักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

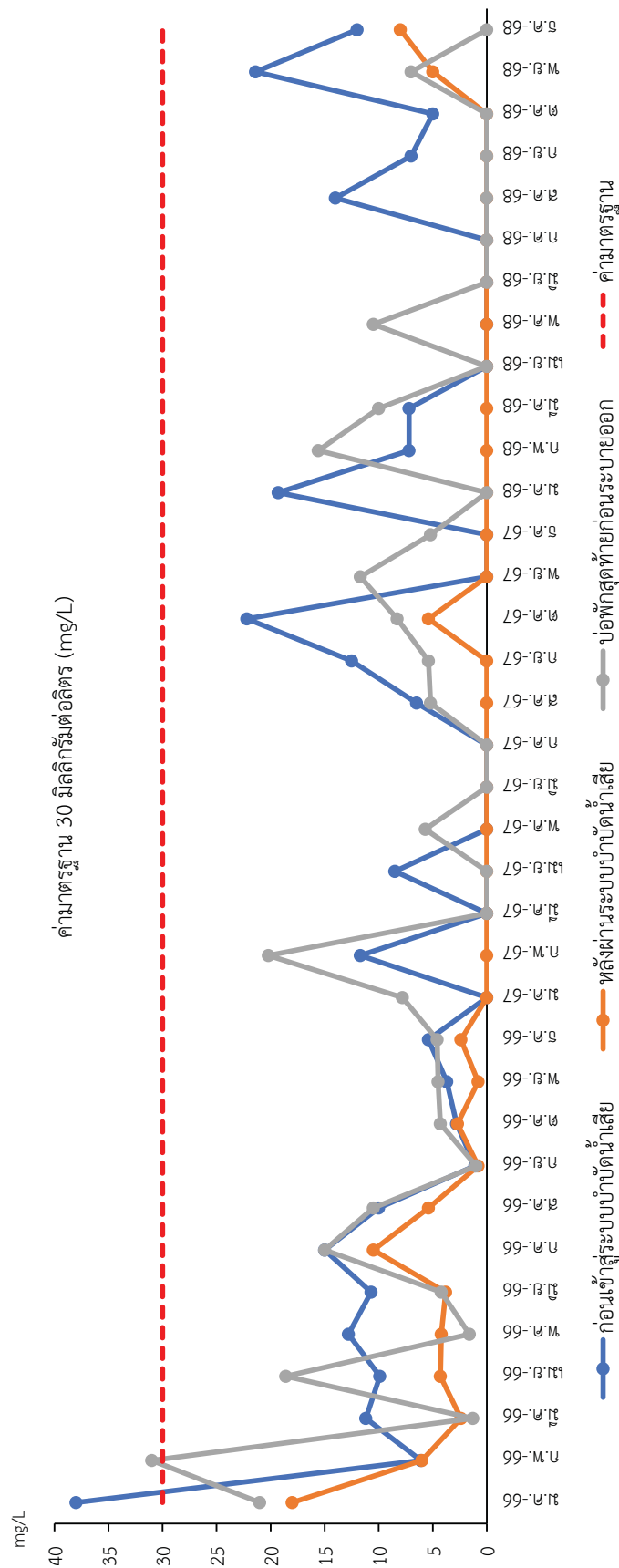
ST.2 คุณภาพน้ำเสียจากท่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

ST.3 คุณภาพน้ำทิ้งจากท่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ

รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



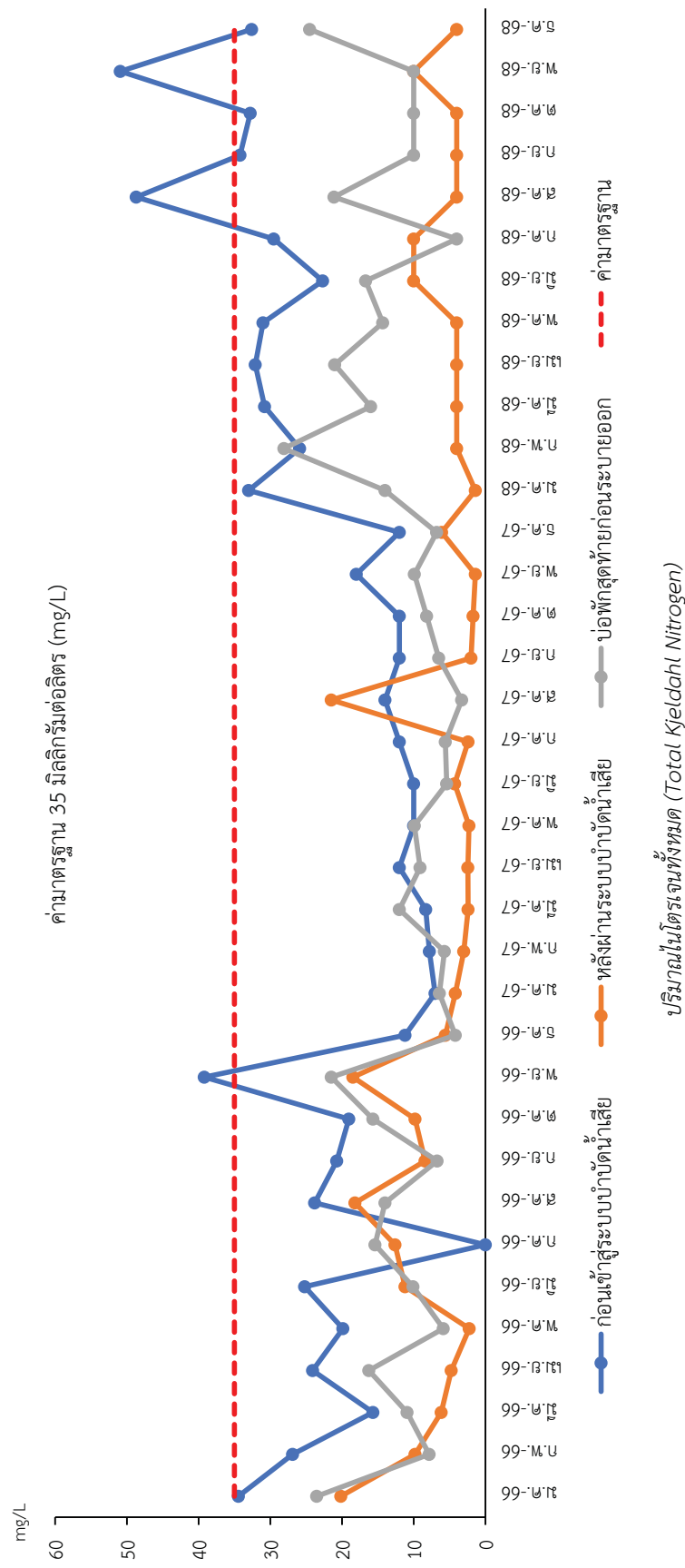
รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)

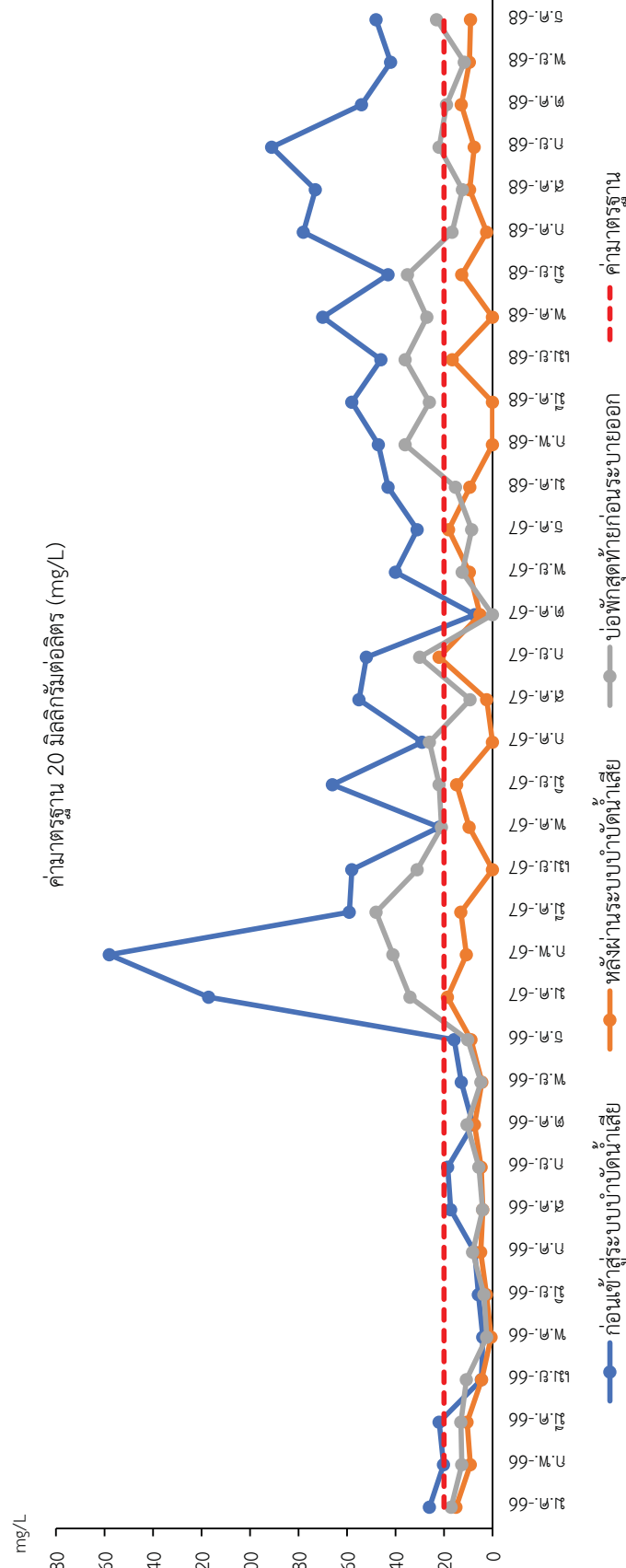
หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินอุตสาหกรรม พ.ศ. 2564 (ที่ดินอุตสาหกรรมประเภท ก)

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



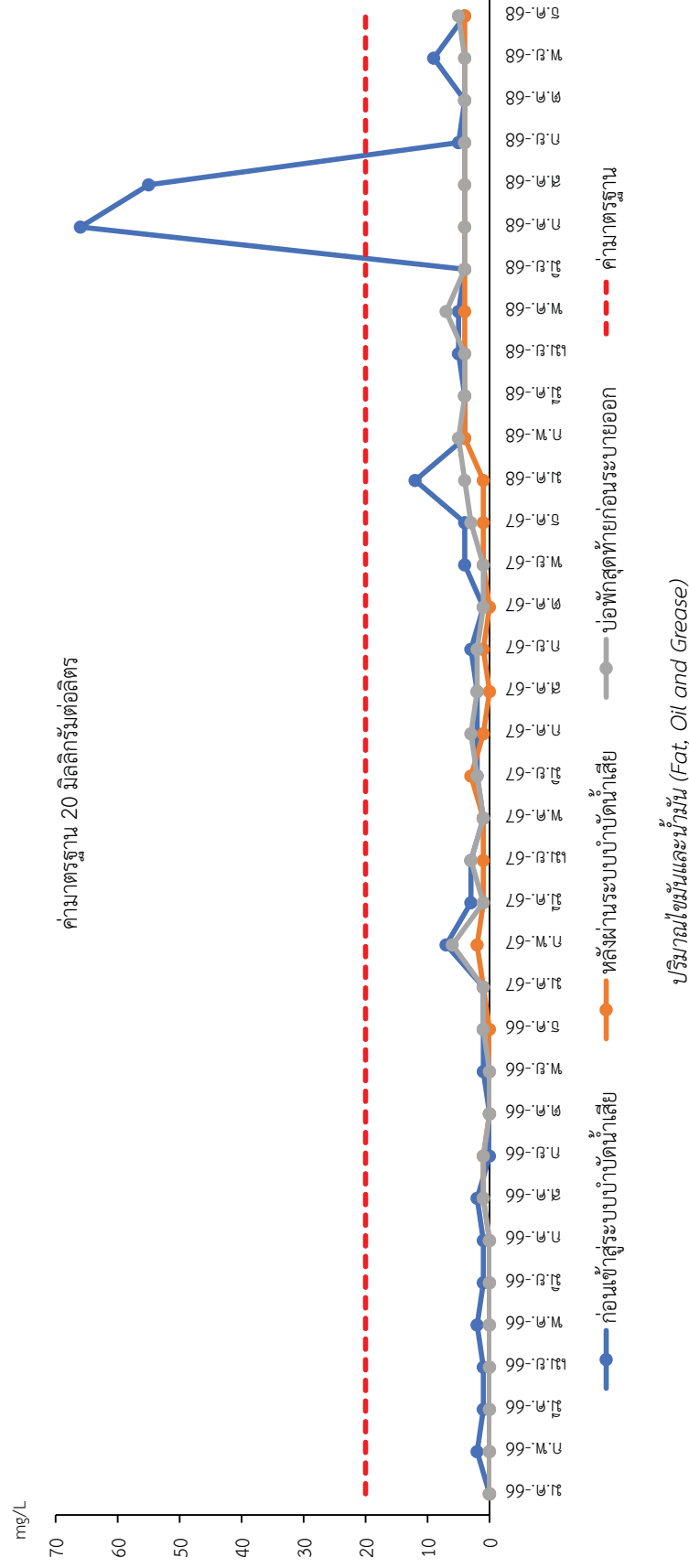
หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินอุตสาหกรรม พ.ศ. 2564 (ที่เห็นชอบประกาศ) 2) ND หมายถึง Non-Detectable (TKN <4.0 mg/L)

รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

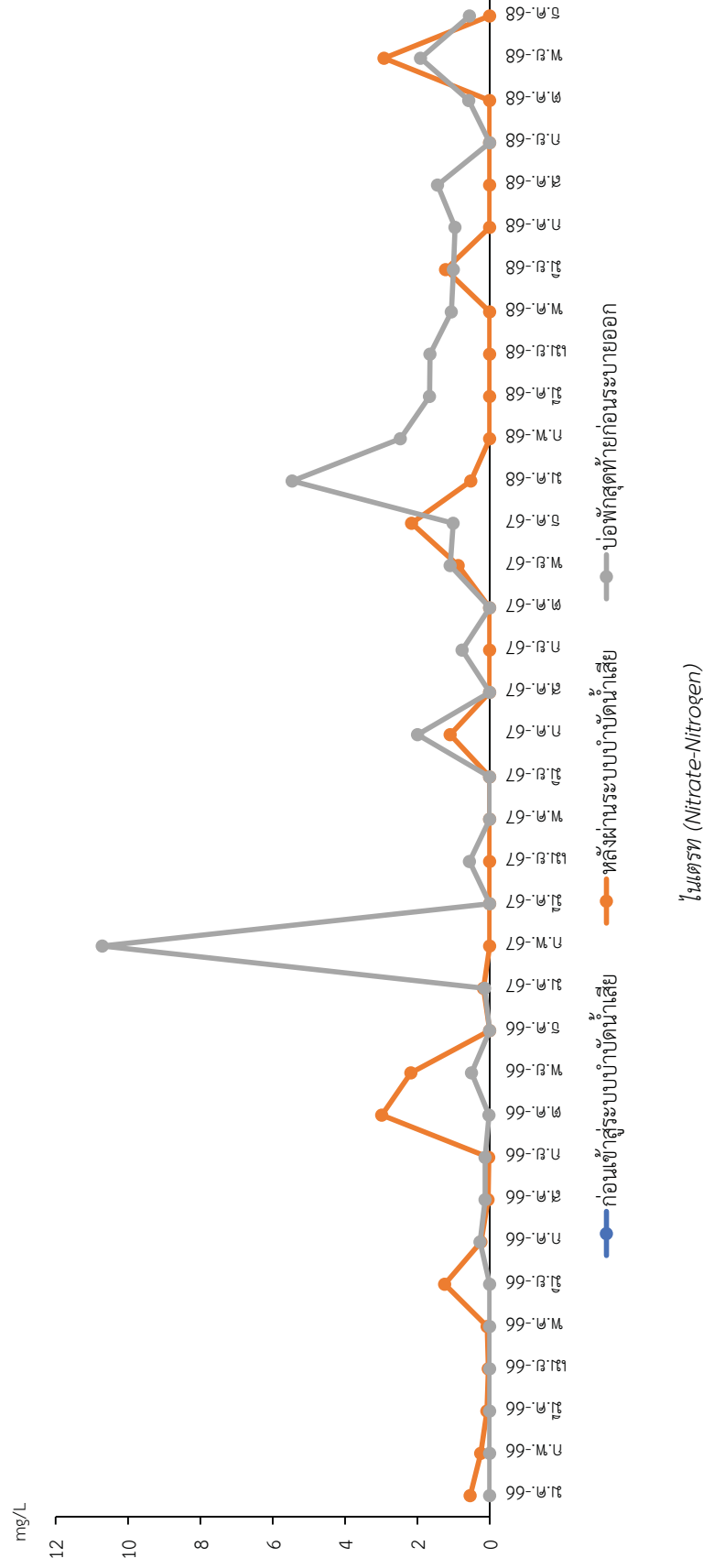


หมายเหตุ : 1) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดมลพิษประเภทที่ดินเจดัสรร พ.ศ. 2564 (ที่ดินเจดัสรรประเภท ก)

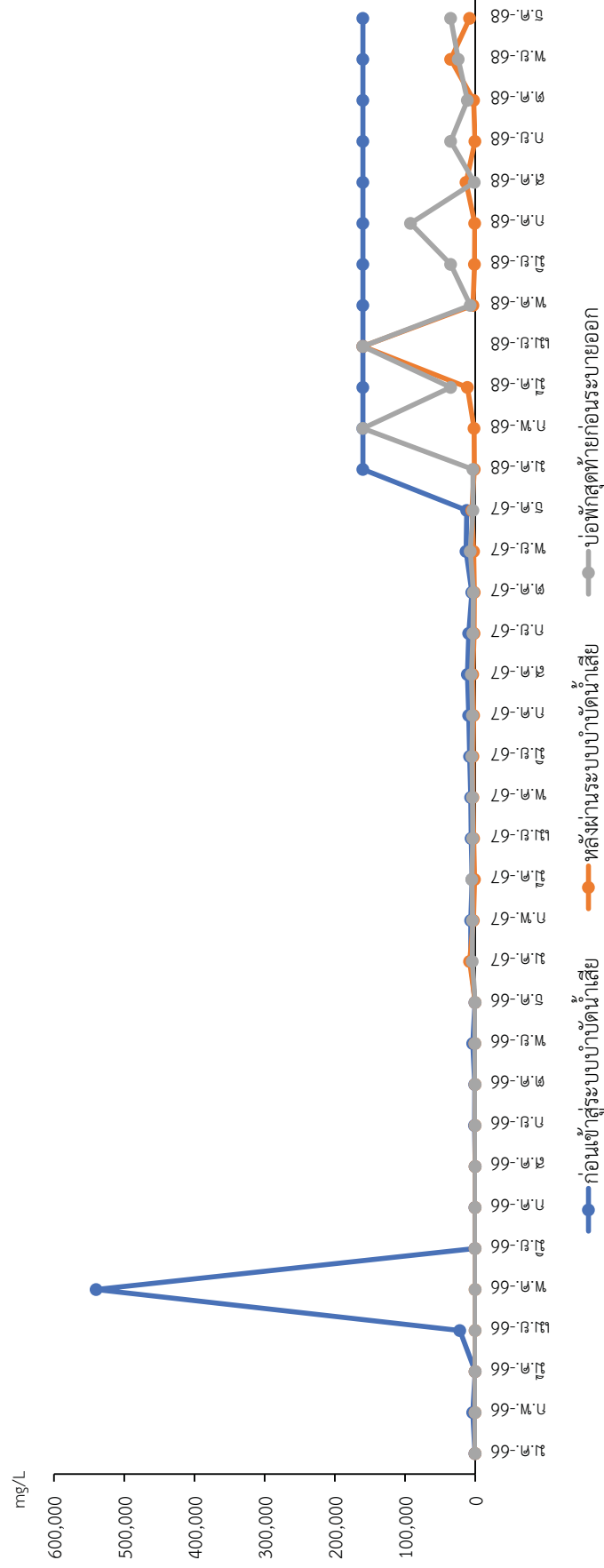
รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



4.4 ข้อเสนอแนะ

1. การเคหะแห่งชาติจะดำเนินการขุดลอกตะกอนในบ่อพักน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อลดการทับถมของตะกอนและสารอินทรีย์ต่างๆ